

Problems in the supervision and management of construction engineering quality and solutions

Huan FENG

Abstract

When carrying out the supervision and management of construction engineering quality, relevant management personnel need to enhance the control of the entire project. The implementation of engineering quality supervision and management work is more important for the overall construction, and it is a major factor in the national construction engineering construction regulations and industry norms. At present, both domestic and foreign countries have begun to attach great importance to the establishment of the quality supervision and management system for the construction industry. This shows that the supervision and management of construction engineering quality is more important. Under this circumstance, this paper analyzes the shortcomings of the quality supervision and management of construction engineering at this stage, and puts forward reasonable measures to deal with various problems existing. It is hoped that the relevant personnel can provide engineering quality supervision and management work. Certain reference.

Keywords

Construction engineering; quality supervision and management; problems; countermeasures

建筑工程质量监督管理存在的问题及解决对策

冯欢

宁夏万道森工程有限公司 宁夏银川 755000

[摘要] 在进行建筑工程质量监督管理工作的时候, 相关的管理人员需要增强对于整个工程的控制。工程质量监督管理工作的落实对于整体的施工来说是比较重要的, 属于国家建筑工程施工相关规定和行业规范的主要因素。如今国内外都开始高度重视对于建筑工程行业质量监督管理体系的设置, 这样能够看出建筑工程质量监督管理是比较重要的。在这种情况下, 本文分析了现阶段建筑工程质量监督管理存在的不足之处, 针对存在的各种问题, 提出了合理的措施来进行应对, 希望能够给相关人员进行工程质量监督管理工作提供一定的参考。

[关键词] 建筑工程; 质量监督管理; 问题; 对策

[DOI] 10.18686/gcjsfz.v1i4.1329

引言:

如今经济持续发展, 建筑行业的发展速度也在持续增加, 由于建筑工程数量不断增多, 所以相关的质量问题也变得越来越明显, 这些问题得到了社会各界的高度重视。建筑工程质量监督管理可以保障整体的施工质量, 但是质量监督管理工作时期, 还是存在较多的问题, 如此这项工作很难发挥实际的作用。本文分析了建筑工程质量监督管理存在的不足之处, 针对这些问题提出了相应的措施来进行应对, 希望可以给相关的建筑企业提供一定的参考。

1 建筑工程质量监督管理的重要性

在进行建筑工程建设的时候, 需要增强对于质量问题的重视, 而且需要做好质量监督管理工作。首先这项工作可以显著提升建筑工程质量的可靠性和整体的管理水平, 在进行操作的时候, 要是施工单位以及管理部门可以参考建筑工程的实际情况, 正确地开展质量监督管理工作, 如此能够及时地明确施工时期存在的质量问题, 通过落实质量监督管理工作, 可以使得建筑工程质量变得更加可靠; 接着就是这项工作可以显著改善建筑工程质量监督管理的措施, 而且能够改善管理效果。施工人员可以把建筑工程的实际情况当做基础, 选择合理的措施来增强监督管理, 可以显著提升管理措施的科学性, 而且可以使得这项工作发挥更加显著的作用。

最后就是这项工作可以消除施工时期存在的安全隐患,可以给建设单位带来更多的经济效益。建筑工程施工建设属于一个长期的过程,存在比较多的影响因素,如此在施工时期比较容易产生安全隐患,通过进行质量监督,可以及时地明确存在的各种安全隐患,而且整体的建设效果也可以得到保障。

2 质量监督管理工作进行时期存在的各种不足之处

2.1 主体责任比较模糊

如今在进行建筑工程质量监督管理工作的时候,比较容易产生主体责任不够清晰的情况,通过对于建筑工程质量监督管理的分析可以看出,在这个时期涉及到了较多的部门,而且整体的范围相对广泛。在这个时期,各个主体的范围不够清晰,存在交叉的情况,如此现场监督管理工作很难发挥实际的作用。可以看出,在这个时期会存在多个部门共同进行监督管理工作的情况,如此就会严重影响到整体的建筑质量。不仅如此,一部分单位在建筑工程建设时期,不仅需要开展监督管理工作,而且需要开展工程建设,这些工作也会直接影响到整体的工程质量。

2.2 信息化程度比较落后

如今科学技术持续进步,人们进入了信息时代,在现代信息时代背景下,建筑工程质量监督主体需要提升监督管理信息化,确保监督管理工作可以更加公开和公正。在这个时期,有关部门需要正确地使用网络资源,共享监督时期存在的各种管理信息,而且需要持续增强信息传递速度和反馈速度,使得监督工作效率以及管理质量可以满足标准要求。不过通过对于建筑行业发展情况的分析可以看出,如今信息化程度比较落后,相关的监督管理工作很难顺利地进行。

2.3 质量监督管理人员综合素质较低

建筑工程质量监督管理工作对于技术有着较高的要求,而且对于工作人员的综合素质的要求也在持续提升,对于监督人员来说需要具备充足的专业知识,而且需要具备较高的职业素质,如此质量监督管理工作才能够更加顺利地进行。不过通过分析可以看出,质量监督管理人员综合素质普遍难以满足实际的要求,如此就会影响到监督管理工作的顺利进行。一些监督管理人员在进行工作的时候,会选择参考自己的主观意识以及想法来开展工作,确保能够充分地掌握工程的实际情况,如此建筑工程质量也可以得到更加可靠的保障。

3 增强建筑工程质量监督管理的措施

3.1 增强电力安全管理

在这个时期需要设置完善的安全管理奖惩制度,控制存在的各种非法活动,使得建筑工人的临时用电可以得到保障。在这个时期要想保障临时电力建设的安全,能够选择小组学习的措施,使得各个建筑工人来进行学习,学习之后也需要进行评估,之后设置健全的奖惩制度,提升工作人员的安全性和积极性。在学习安全管理知识的时候,需要参考实际情况来进行改进,开放全新的建筑安全管理措施和制度,使得建筑工人能够具备良好的安全意识。

3.2 增强监督制度的建立以及监督部门的设置

在建筑安全管理体系中,国家增加了有关的管理制度,

不过在进行落实的时候因为不具备监督部门,所以很难正确地落实施工安全管理工作,如此安全管理制度很难在施工现场发挥作用。所以对于施工单位来说,在进行施工的时候,需要设置监督部门,监管机构的人员能够是负责建设以及施工的政府部门的专业技术人员。在这个时期,也可以选择邀请市场上的高层建筑施工单位的管理人员和负责人员,来设置施工安全管理监督小组,使得国家的安全管理体系以及施工单位的管理体系可以顺利地落实。不仅如此,要是建设单位没有落实管理机制,能够选择设置奖惩制度,通过进行监督来控制超高建筑的施工,如此也可以防止产生安全问题。

3.3 设置安全生产组织机构

对于施工企业的法人代表来说,需要明确企业不仅需要获取经济利益,而且需要承担社会责任,使得施工人员的安全可以得到保障。安全生产和施工质量以及施工人员的生命财产安全有着紧密的联系,而且会影响到建筑企业的信誉。要是这个企业多次产生安全事故,就很难确保其他的企业来和其合作。因此在进行建筑施工的时候,企业负责人需要组织相关的负责人员,设置安全生产组织机构,正确地落实法律法规和各种规章制度,确保现场管理工作可以发挥实际的作用。在这个时期,也需要按时进行研讨会,消除施工时期存在的各种问题,避免产生更加严重的安全事故。

3.4 提升建筑施工人员和管理人员的技术水平

在进行施工的过程中,企业的管理人员需要按时培训施工人员,建筑施工管理人员的道德素质以及专业素养需要持续提升,如此也可以防止产生滥用职权的情况。在这个时期,需要避免建筑工程质量监督管理人员向承包商寻求物质欲望的满足,这属于道德素质培养的主要目的,如此能够防止在施工时期产生违规的情况。专业素质的培养主要就是在技术方面增强对于施工人员管理人员专业技术能力的提升,在培养的时候,需要严格地进行审查。等到考核结束,需要做到持证上岗,这属于对于建筑施工管理有关工作人员的主要要求。在施工的过程中,施工管理人员需要参考相关的规定来管理控制项目,确保整体的施工质量可以得到保障。

结束语:要想增强建筑工程质量监督水平,就需要保障建筑工程的施工质量。在进行建筑工程质量监督工作的时候,需要仔细地研究建筑工程质量监督时期存在的不足之处,对于这些问题选择合理的措施来进行应对,确保建筑行业保持可持续的发展状态。

参考文献:

- [1]李伟.建筑工程质量安全监督管理工作存在的问题与对策[J].居舍,2019(09):138.
- [2]李开富.试析建筑工程质量监督工作中存在的问题及对策[J].门窗,2019(05):92-93.
- [3]张晓艳.建筑工程质量监督问题及其解决方案[J].门窗,2019(04):102+104.
- [4]徐誉铭,姜涵中,王娟.建筑工程质量监督中存在的问题及对策[J].城市建筑,2019,16(05):183-184.
- [5]郭秀江.探讨建筑工程质量监督工作中存在的问题与对策[J].建材与装饰,2018(46):183-184.
- [6]周婷.建筑工程质量监督工作中存在的问题及对策研究[J].科技经济市场,2018(10):123-124.

稿件信息:

收稿日期: 2019 年 8 月 8 日; 录用日期: 2019 年 8 月 20 日; 发布日期: 2019 年 8 月 28 日

文章引文: 冯欢. 建筑工程质量监督存在的主要问题及解决对策 [J]. 工程技术与发展.2019,1(4).

<http://dx.doi.org/10.18686/gcjsfz.v1i4>.

知网检索的两种方式

1. 打开知网页面 <http://kns.cnki.net/kns/brief/result.aspx?dbPrefix=WWJD> 下拉列表框选择:[ISSN], 输入期刊 例如:ISSN: 2661-3506/2661-3492, 即可查询

2. 打开知网首页 <http://cnki.net/> 左侧“国际文献总库”进入, 输入文章标题, 即可查询 投稿请点击:

<http://cn.usp-pl.com/index.php/gcjsfz/login> 期刊邮箱: xueshu@usp-pl.com