

# 探讨建筑工程管理创新及绿色施工管理

白松涛

(阜阳市建设工程质量检测站 安徽 阜阳 236000)

**摘要:** 结合实际,分析了建筑工程管理装修以及绿色建筑施工管理要点。先是对当前建筑施工管理创新及绿色施工管理意义论述,其次在分析建筑领域落实绿色施工管理现状的基础上。对建筑工程管理创新及绿色施工管理内容研究,希望分析能给此类工程提供帮助。

**关键词:** 建筑工程;管理创新;绿色施工;管理

## 前言

绿色施工管理理念是现代人们开展绿色环保发展的主要措施,将节能环保作为核心来进行管理的主要措施,这就需要建筑工程企业应该采用科学、高效的管理措施,以确保建筑工程节能环保性能达到标准的要求。对于任何企业来说,创新都是必不可少的发展战略,成为企业发展的重要基础理念。

### 1 建筑施工管理创新及绿色施工管理的意义

#### 1.1 建筑施工管理创新的意义

经济与社会高速发展的基础之下,建筑工程企业所面临的竞争更加的激烈,施工种类也比较多,所以企业面临的压力更高。建筑工程企业要想实现自身的高效发展,就需要从管理角度出发进行创新,研发出先进的管理模式,更好的促进建筑行业的全面发展,提高建筑质量水平。管理创新是企业发展的基础,也能够使得建筑市场管理更加的规范,促进企业保持良性竞争,推动企业的可持续发展。

#### 1.2 绿色施工管理的意义

在可持续发展理念被提出之后,人们开始认识到可持续发展所产生的重要作用【1】。时代发展之下,环境污染问题日益严重,能源储量在大幅减少,经济受到了较大的限制。在这种条件之下,各个国家开始重视绿色事业的发展,建筑领域也开始全面的进行绿色施工建设,实现资源的合理化配置,促进建筑行业的可持续发展。

### 2 目前建筑领域落实绿色施工管理中的缺陷分析

#### 2.1 环保意识较为薄弱

当前我国的工业领域持续发展,环境被严重的损坏,污染问题已经成为比较迫切的问题,同时在很大程度上损害人们的生命健康,也难以促进社会的稳定发展。从目前的发展实际情况,建筑工程企业也认识到环境保护对于人类社会所产生的积极影响。对于目前建筑工程施工情况来说,施工人员的环保意识比较薄弱。很多施工单位会选择先进的施工技术来加强环境保护,但是在具体实施的过程中,依然有着很多环境问题无法有效的解决和处理,比如噪声污染、光污染、大气污染等等【2】。

#### 2.2 施工监管不够

当前我国的很多建筑工程企业都开始全面的重视绿色施工管理,但是在落实方面还有着很大的问题,执行效果比较差。很多建筑工程单位的日常管理环节,过度的关注工程的进度与质量方面,而忽视绿色施工理念的影响,导致建筑工程管理存在一系列的问题,没有充分的发挥出绿色施工的重要作用,建筑工程的实施效果也比较差,造成比较大的环境污染问题。比如,建筑工程的评估环节,没有形成完善的建筑工程管理标准,也没有确定合适的绿色管理规章制度。很多工程企业在实施环节,没有进行必要的环境污染管控,导致环境污染更加的严重,给企业造成非常严重的后果,也危及到人类的生存与发展【3】。

### 3 建筑施工管理创新及绿色施工管理策略

#### 3.1 对管理观念及施工技术进行创新

建筑工程企业施工管理创新环节,首先是进行理念的创新,只

有转变思想观念,才能更好的改变管理方法,进而可以达到绿色施工的效果。比如,施工质量和成本管控环节,应该在整个项目实施全过程中来进行。需要不断的引入先进的信息化管理措施,使得工程管理达到自动化标准。对施工技术进行必要的创新,可以促进工程质量的提升,降低施工成本,保护周边自然环境。比如,外墙自保温体系施工技术,目前包含蒸压粉煤灰砖、蒸压加气混凝土砌块、陶粒砌块等几种材料,这些墙体材料是应用不同原材料制作而成,所产生的作用也是不同的。在墙体材料中选择节能点保温构造措施,在施工中通过应用节能墙体材料,可以保证建筑内部的温度达到适宜标准,提升人们的生活质量,同时具备非常强的节能效果,避免给自然环境造成不利的影 响,环境污染问题也得到解决。

#### 3.2 加强施工管理人才的培养

企业的任何工作都是由人来完成的,所以人才对于企业的长远发展有着非常积极的作用,企业之间所面临的竞争也主要是人才的竞争。建筑企业要想能够实现绿色管理理念的创新和应用,必须要注重高素质人才的培养和应用,要发挥出人力资源的重要作用。首先,建筑企业应该建立高素质的施工管理团队,使得绿色施工可以顺利的开展;其次,应该加大力度进行施工管理人员的教育与培训,促进人员综合素质的全面提升,并且要积极的引导优秀人才进入到企业开展工作,促进工程企业的综合素质全面提升,提升企业综合实力。

#### 3.3 提升资源、能源的利用率的重视

要想全面的促进建筑企业的绿色施工顺利进行,就需要促进资源和能源利用率的全面提升。从目前的建筑工程企业的施工条件出发,建筑工程企业的经营发展中,应该充分的重视资源与能源的合理应用,同时还需要降低污染的排放,促进节能减排,促进资源利用率的提升,还需要做好节能降耗方面的宣传和推广。进行节能降耗政策与措施的推广和宣传,就会将绿色理念应用到实践中,使得所有工作人员都能够具备较强的绿色管理理念,具备非常强的资源管理和控制意识,加强能源的应用,实现资源的有效节约。此外,建筑企业工程管理人员需要加大力度进行工程技术的监督与管理,定期开展设备功能和运行状态的检测,保证设备可以正常的运行,降低故障率、节约能源,促进资源利用率的进一步提升。

综上所述,因为我国的资源逐步减少,能源短缺的形势比较严峻,建筑工程领域作为我国重要基础组成部分,需要不断的引入可持续发展理念,不断的落实绿色施工理念,应用具备生物特性的施工材料,加强施工环节的管理和控制,以更好的提升施工材料的利用率,降低环境污染的影响,促进我国建筑领域的高速发展,最终可以达到可持续发展的目标。

#### 参考文献

- [1]刘勇.建筑工程管理创新及绿色施工管理探讨[J].西北建筑, 2017, (43): 249-250.
- [2]高琳.探讨建筑工程管理创新及绿色施工管理[J].建筑工程技术与设计, 2018 (15): 570.
- [3]杨观明.探讨建筑工程管理创新及绿色施工管理[J].河南建材, 2015 (3): 38-39.