

浅析建筑工程质量监督及其重要性

刘佳

(伊宁市建筑工程质量监督站 新疆伊犁 835000)

摘要：建筑工程的整体质量对人们的安全和社会的稳定都具有重要的影响，基于此，企业应该更加重视建筑工程质量监督工作的开展，提升质量监督工作的效率和质量，确保建筑工程的安全性及可靠性。

关键词：建筑工程；质量监督；重要性

在建筑施工中，质量是工程的关键，所以要加大建筑施工质量的监管工作。同时还要对现有的管理体系进行完善和优化，推动质量管理逐渐朝着信息化的趋势发展，这样不仅可以保证施工质量，而且还可以提高建筑工程监督管理水平。

一、建筑工程监督工作重要性

我国处于规模最大的基础建设时期，因为工程建设的投资额和从业人员规模巨大的特点，使得建筑安全工作更为重要。建筑工程监督与管理工作体系将成为保护和发展社会生产力，促进社会和经济可持续发展的必备条件，是社会文明建设的本质内涵。目前我国所面临的新形势，新机遇和挑战，对建筑安全的督察工作也有了更远大的期望和目标，建立安全生产机制是建筑安全督察工作的必由之路，也对促进社会和经济的可持续发展意义巨大。因此，必须切实强化对工程质量的监督管理，建立以规范化、标准化为主要内容的工程质量保证体系、质量管理体系和质量监督管理体系，围绕工程项目和建筑主体，深层次，全方位实施建筑工程质量监管，进一步有效的促进维护市场的整体秩序。

二、提高建筑工程质量监督的有效对策

1 不断完善建筑工程质量监督的法律体系

加大建筑工程质量监督的执法力度，建筑工程质量监督要适应当前日益增大的工程建设规模，必须要依靠完善的建筑工程质量监督和管理体系。只有明确的法律法规条文做指导，才能够明确工程建设过程中各质量责任主体应当负的工程质量责任和必须要尽到的义务。各级建筑工程质量监督管理部门也能够在追究责任时有据可查，有法可依，对建筑工程建设过程中各种违法违规行严厉处罚，严肃处理。只有完善的法律法规体系，才能够让建筑工程质量监督部门切实做到违法必究，执法必严，充分发挥法律法规的震慑作用，保证建筑行业健康有序的发展。

2 注重对工程质量的全面监督和管理

整个建筑工程涉及诸多环节和不同企业之间的共同协作，是一个十分庞大复杂的工程。所以在建筑施工过程中要

保证建筑工程质量，就要对整个建筑工程的施工环节进行全面的管理和监督。质量监督管理部门要将质量管理目标充分细化，每一个施工环节都要有具体的质量目标，将质量管理责任落实到每一个施工人员。确保一旦出现问题，能够追究到个人。只有全面的管理才能对建筑工程质量全面把关。另外，要加强监理的作用，保证监理的权威性。监理单位可以从第三者的角度客观的评价工程的质量，监理人员要对自己监理的建筑工程负责，一旦出现问题也要担负相应的责任。

3 提升建筑工程质量监督人员水平

为了符合建筑市场发展的相关要求，就必须不断提高建筑工程质量监督人员的综合水平和素质。通过定期组织建筑工程质量监督人员参与专业化的培训教育工作，加强相关工作人员对建筑工程质量监督法律法规、技术经济以及施工质量管理等内容的学习掌握，促使他们能够熟识建筑工程的法律法规标准，具备更高的质量监督意识和能力。与此同时，还必须有效构建出先进有效的用人机制，强化人才引进与培养工作，通过采用各种激励手段，最大程度激发质量监督人员的工作积极性和主动性，从而确保他们能够发挥出自身工作职能作用，全面保障建筑工程项目的施工质量。

4 建立多元化的监控防范体系

多元化监控防范体系的构建对于实现质量监督管理的创新和发展有着非常重要的意义。完善监控防范体系的具体内容，加强其与市场监管之间的协作能力，能够更好的提升质量监督管理的控制效果，避免质量问题的产生。在建筑市场监督管理层面上应建立健全的协同管理机制，健全建设工程的质量评估机制，推进保险业务等新行业进入建设工程监督管理体系，从根本上完成建设行业监督管理的全面服务体系的建立。

5 围绕关键点，有层次监督

房屋建筑工程项目从立项到施工再到竣工是一个长期、复杂的系统工程，其中存在多种变化性干扰因素，基于房屋建筑工程这样的特点，其质量监督也应该分阶段、逐个环节层层深入，要想获得有效的房屋建筑工程质量监督效果，则

需要锁定各个施工环节、各个阶段的质量监管关键点。例如：房屋工程施工中的混凝土工程、钢混结构工程、模板工程等，要从重要环节的关键点出发，分析各个工程项目环节的质量监督关键点，从而有针对性地检查这些关键施工点，达到质量监督的目标。混凝土工程施工中则要重点检测混凝土的强度等级，房屋结构柱配筋是否充足、构造柱插筋是否达到抗震等级等。通过设置监督关键点能够方便房屋建筑工程质量监管的细化、深入化，以此来确保房屋建筑工程质量。

6 动态检查，多种手段并重

由于房屋建筑工程建设施工本身就是一个复杂、动态变化的过程中，其中需要经历工程设计、施工、竣工检验等多个阶段，对此房屋建筑工程质量监督与检查也应随房屋建筑施工动态展开，应该本着对业主负责的原则，允许业主参与到房屋施工各个阶段的质量检查中，带领业主走进房屋建筑工程施工现场，协助专业质检人员进行全方位的检查，同时，也要积极搭建房屋建筑工程动态监控信息系统，采取动态的监控技术和方法，例如：现代 GPS 技术具有自动定位功能，可以根据需求来借助此技术对房屋建筑实施局部定位检查，也可以借助现代信息扫描技术来检查房屋建筑施工的相关资料，并对各项信息、资料实施全自动化的扫描，以此来保证建筑工程施工材料达到理想的标准，另一方面也能确保建

筑工程整体的质量安全。

7 提升建筑工程质量监督管理信息化

信息化管理是当今社会主要的管理方式，因此，涉及到建筑行业的企业更应该提升企业科技信息化管理水平，加强对信息化的建设，建筑企业可以引进一些高科技的信息化设备，来对建筑工程质量监督进行信息化管理，以便于更好的监管建筑工程的质量，促进企业的更好更快的发展。

结语

在建筑行业快速发展背景下，质量监督管理结构应不断完善管理体系和管理制度的内容，利用科学合理的措施和手段提升质量监督管理水平，并在此基础上，不断进行创新探究，提高工程建设效果。只有这样才能更好的保障公共利益和公共安全，维护社会的稳定和谐发展。

参考文献

- [1]陈良.建筑工程质量监督管理中存在的问题及对策分析[J].门窗, 2018(3)
- [2]林畅.建筑工程质量监督管理及创新对策[J].江西建材, 2019(06)