

浅谈建筑给排水管道工程施工质量管理

符史琼 陈文泰 张慧梅^{指导老师}

江西科技学院土木工程学院

【摘要】在房屋建筑施工过程中，给排水管道工程的施工质量给人们的日常生活息息相关。无论是生活用水的供给，还是生活污水的排放都需要借助管道工程具体实施。所以在施工过程中必须保证给排水管道的施工质量，要保证施工过程中质量控制尤为重要，因此，要做好建筑给排水管道施工质量的管理工作。

【关键词】建筑给排水；施工质量；措施

引言：给排水管道施工质量在建筑项目中具有着不可忽视的重要地位，是否能够将相关工作做好，对周围居民生活质量的好与坏会产生直接影响。为了能够提高人们生活的质量，考虑经济的全面发展、城市化进程的加快，工程在安排的过程中一定要保证谨慎严格。对于给排水工程而言，其需求在生产以及生活中都比较大，所以要对给排水系统质量进行全面的完善和合理的控制，只有这样才能保证建筑给排水管道在施工过程中的质量。基于此，在接下来的文章中，将针对建筑给排水管道工程施工质量管理方面进行详细分析，希望能给相关人士提供重要的参考价值。

1 建筑给排水系统施工管理中存在的问题

1.1 施工程序不规范

在通常情况下，由于建筑给排水的管道工程处在人流比较密集的区域，大多数时候需要对路面等地方进行开挖，所以在施工前应提前向有关部门进行报备。对工程施工提前做出规划安排，尽量避免由于工程施工影响人们的生活和生产。但是，由于个别单位没有像所属的主管部门进行报备，导致工程准备不足而使工程延期。另外，有一些施工人员在管道工程的施工过程中不按照正确的顺序进行，这样为工程后期的施工带来很多麻烦，也会埋下很多安全隐患。

1.2 施工工艺水平较低

建筑给排水管道工程的施工工艺对于工程质量有重要影响。如果施工工艺不达标，例如管道密闭性差就出现渗水问题，这不仅影响人们的正常生活和生产，而且还会由于渗水问题对管道所处的路面或生活区域造成破坏。另外，由于建筑给排水的管道需要承受很大水压力，如果在施工过程中管道接口处理不到位或者零件的接口没有实现良好的对接。出进水管就会出现爆裂的问题，因此只有保证良好的施工工艺才能保证管道工程的施工质量满足实际要求。

1.3 给排水管道堵塞

施工中给排水管道堵塞现象频繁出现，因施工中会交叉进行建筑主体结构与给排水工程，管道中会出现施工中的废弃材料、碎石等杂物，造成管道堵塞情况的出现；施工中部分施工人员将给排水管道当做污水管道使用，增大管道堵塞几率。

1.4 施工人员管理不到位

目前社会上的很多施工人员都是由农民工组成，他们的专业水平有限，在进行施工时如果施工方对施工过程的管理不到位就会产生很多问题。例如很多农民工由于文化水平有限，对工程图纸难以有全面深刻的认识，但是给排水的施工又涉及到很多细节问题，如果施工方没有安排专门的技术人员对施工过程进行技术指导，没有将工程设计图纸上的内容向施工人员进行详细的技术交底，就会造成很多施工工艺被漏掉，甚至可能由于施工工艺错误而导致工程事故。还有一些施工人员在施工过程中敷衍了事，对工程质量的思想认识高度不够，也会出现不按照图纸施工的事情，很容易引发一系列

的工程问题。

2 给排水管道施工质量的控制要点

2.1 完善施工前的测量

建筑给排水的管道工程施工是一项周期较长、过程复杂的工作。因此，在施工前要对工程的整体施工过程进行系统的规划，完善施工前的测量工作。然后技术人员对管道的路线和埋置深度进行设计，并且还要在施工的路线上做好相应的标记工作。这样就能够保证施工过程按照计划有条不紊的进行。

2.2 做好管道的接口密封工作

目前市场上常见的建筑给排水管道材料主要有铁管和 PVC 塑料管。对于铁管来说，在施工中的要对管道的接口进行密封，在 2 个管道对接时要使用夹具保证管道完全对接，然后通过焊接螺栓接口，通过螺栓接口进行连接，此时必须保证焊接工艺满足要求；而对于 PVC 塑料管来说，由于这种材料相对来说比较脆弱，在实际的使用过程当中极易出现渗漏或密封不良等情况此外，由于排水管道大都挨着墙面铺设，一旦出现渗漏，就会浸湿墙面。因此，要选择高性能的密封胶来保证管道接口的密封质量^[1]。

2.3 控制压力及通水试验质量

建筑给排水管道施工完毕以后，为了保证使用的安全性和稳定性，还需要对管道进行通水，检验其承受压力能力是否能够满足实际的使用要求。目前常采用的方法主要有 2 种，分别是水压和气压。在检测时首先要确定给排水管道的是否密闭性良好，然后才能进行通水测试。在通水时主要检测管道接口是否有渗水现象。特别是对于生活给水管道，由于其所能承受的水压力较大，在检测时要观察一定的时间段才能确定其能够承受实际水压力，例如，对于卫生间给排水的管道检测，在正常通水的情况下观察 1~2d，观察马桶、卫浴等给水管道接口是否有渗水现象^[2]。

结论：

简而言之，建筑给排水管道的施工质量直接关系到建筑整体使用功能的优劣，在施工过程中要不断加强施工的过程管理，确保每一个工程的环节能够按照国家规范要求科学施工，从而能够提升建筑的整体工程质量。本文从施工程序不规范、施工人员管理不到位、施工工艺水平较低、给排水管道堵塞等几个方面论述了目前给排水管道施工面临的问题，从完善施工前的测量、做好管道的接口密封、控制压力及通水试验质量等 3 个方面给出了控制措施，希望可以指导工程实践，促进建筑给排水施工管理水平的提升。

参考文献：

[1]温洁涛.建筑给排水管道安装施工技术及其质量控制[J].设备管理与维修,2018(18):122-123.

[2]周中华,齐兴,王兆亮.房屋建筑给排水管道施工中的防渗漏施工技术要点[J].低碳世界,2018(10):186-187.

符史琼 2016034188 陈文泰 2016034187