

信息化在建筑工程管理中的应用探究

周月怀

(江苏城东建设工程有限公司 江苏 常州 213200)

摘要:我国经济快速发展,建筑行业也迅速崛起,但在快速发展的过程中也带来了更多的弊端。信息科技的发展与创新,促使在建筑工程管理中的应用。在各行各业得到广泛的运用,信息化在建筑工程管理中也有重要地位,当今建筑信息化的使用与传统的建筑生产模式有很大的不同,在现代科技已经融入在我们的生活中,更多的科技先进的信息化管理模式被广泛应用。

关键词:信息技术;建筑工程管理;应用

引言

在我国建筑行业不断繁荣下,管理模式也有新的突破。经济与科技双双发展的今天,带领建筑业也走向新的领域,将信息化的发展方向与建筑业的融合,让信息化与建筑管理相结合的方式,成为人们关注的重点,建筑业与科技相结合,就是将建筑管理中的一部分通过网络进行控制,在信息化的工程管理中,从操作到实施是一个非常复杂,也非常重要的工程环节,同时通过信息化进行建筑工程管理的统一控制,从而达到智能化的生活目标。但是,由于我国发展较晚,在信息化技术上还是存才一些问题,为进一步促进信息化在建筑工程管理中得到有效应用。本文通过对信息化的应用进行深入的研究,进行应用分析从而得出结论,帮助建筑工程管理信息化的全面落实。

1 信息化在建筑工程管理中的应用意义

通过信息化技术的使用,对其建筑工程管理进行严格的审查,由于建筑工程施工周期较长,同时也需要对整个施工过程进行实时管理。通过信息化技术可以管理水平的提升,同时提高工作效率建成成本支出,对行业更是起到决定性的作用。信息化的管理方式,可以帮助简化施工流程,加强管理效果。

1.1 节约项目管理成本

工程项目的建设需要严格的管理模式,从而帮助建筑工程提高工作效率,同时信息化技术的使用,更可以严格遵守管理流程,帮助各项环节有序进行。在实际施工中通过软件的使用,可以帮助成本支出,进行有效控制,做出成本评估报告,同时可以将成本支出进行数据表分析,为今后成本管理做出计划分析提供科学依据。信息化在建筑工程管理中,能够减少成本投入,保障利润最大化的前提下,提升工程质量,加强成本管理。

1.2 规范市场秩序及环境

由于建筑工程的建设与之管理工作有着非常重要的联系,无论是承建单位还是建设单位管理方式总是复杂多变。在招标过程中,材料的采供等需要一个完善明确的过程内容。我国信息化在建筑工程管理中发展较晚,因此导致信息化水平较低,在信息得不到有效的传递,同时传播范围有局限性,种种信息传递不到位的情况下,导致招标工作的进程缓慢。信息技术的全面落实帮助招标工作高效进行,同时也能保证竞标环境相对传统的招标过程更加公平有序。

2 建筑工程应用信息化中的问题

2.1 信息化管理意识问题

当前,我国在信息化技术的管理过程存在缺失,主要问题是管理人员对信息化的认识不够深入。在建筑工程中我国的特点是信息化技术相对落后,由于建筑工程施工过程存在细节的处理,专业性较强,在信息化的应用上较为片面,从而导致数据的缺失,信息的不完整,对工程施工质量与安全都有不利影响。其次,要想更好的完成信息化管理工作,在一定程度上要减少人为因素对其的不利影响。

2.2 信息管理平台设计问题

科学合理的运行信息化技术进行建筑工程管理,其管理工作的整体效率取决于网络设备及信息设备等基础设施的配备程度,但是,在进行信息化管理工作时,有关部门还未认识到基础设施的重要性,在对设施的配置情况达不到工作要求,同时对设施的资金投

入相对较少,这使得信息化管理的基础设施还不完备,致使建筑工程管理工作达不到相应标准。

3 信息化在建筑工程管理中的具体应用

3.1 规划建筑工程整体工期

在施工项目管理中,不仅要考虑到项目的整体质量管理效果,还要加强工期管理,避免建设项目施工过程中工期延长的问题,使建设项目能够在规定的时间内完成相应的施工。当然,在开展建设项目施工前,相关人员应利用信息系统来规划建设项目的总体工期,充分发挥施工项目管理体系的优势,确保施工项目管理过程中的配置任务顺利进行。在施工过程中,如工期延误或施工速度过快,相关人员必须采用标准化的管理制度,制定合理的解决方案,确保建设项目在规定的周期内完成施工。

3.2 对建筑工程施工材料及设备实施信息化管理

作为建设项目管理过程中的关键环节,保证工程项目的质量和安全,对加强工程项目的管理效果起着十分重要的作用。因此,在各种信息化模式的支持下,对建筑工程的质量安全进行有效的管理,加强建设项目的质量控制效果,并对各种安全问题进行有效的控制,将影响到建设工程的质量和管理效果。同时,应从建设项目的质量要求出发,规划一系列规范的管理模式,以弥补施工过程中的质量漏洞。

3.3 落实质量安全管理水平提升的目标

作为建设项目管理过程中的关键环节,保证工程项目的质量和安全,对加强工程项目的管理效果起着十分重要的作用。因此,在各种信息化模式的支持下,对建筑工程的质量安全进行有效的管理,加强建设项目的质量控制效果,并对各种安全问题进行有效的控制,将影响到建设工程的质量和管理效果。同时,应从建设项目的质量要求出发,规划一系列规范的管理模式,以弥补施工过程中的质量漏洞。

结语

综上所述,建设工程项目管理是一项复杂而又非常困难的管理任务。涉及的管理项目很多,每个环节的管理都会直接影响到整个工程建设的质量。因此,通过与信息化技术的应用,简化管理过程减低管理成本,在施工过程中对建设项目的具体情况进行全面的管理和掌握。信息化技术的应用可以建设一个强有力的质量控制环节,对项目的发展进行有效的管理,有利于建筑项目建设的推进和经济效益以及社会效益不可缺少的提高。为了在市场竞争中占据一席之地,充分发挥自身开发项目带来的经济效益,施工企业需要有自己的项目管理创新模式和动态创新技术来提高工程建设管理水平,以保证工程产品的建设,以满足企业发展的需要,从而促进施工企业的稳定和可持续发展。

参考文献

- [1]孙涛,靳晓冬.试析信息化在建筑工程管理中的应用[J].低碳地产,2016,2(19):115.
- [2]刘海军.探究信息技术在建筑工程管理中的应用[J].智能城市,2017,(11):104.
- [3]张杨.试析信息化在建筑工程管理中的应用[J].中国科技投资,2018,(16):120.