

加强房建工程施工安全管理的思考研究

屈志祥

同舟国际工程管理有限公司 江西 宜春 331100

摘要: 建筑业成为我国国民经济的支柱产业, 随着社会经济的发展, 建造能力不断增强, 产业规模不断扩大, 吸引大量农村转移劳动力, 带动城乡建设和改善民生。但在房建工程中, 很多建设项目都是以劳动力为主, 由于农民工人群并没有接受到比较全面的教育, 在施工的过程中, 会存在经验不足, 安全意识不强等问题。

关键词: 房屋修建工程; 施工; 安全管理; 措施

在房建施工过程中, 相关管理人员对房屋修建工程不够重视, 没有制定比较健全的安全生产管理制度, 缺乏相应的安全措施, 导致了房屋修建行业经常会出现安全事故。安全事故的频频发生, 不仅给受害者与建筑行业带来了经济与精神上的损失, 而且也阻碍了我国建筑行业的发展。安全管理工作是多方面的。安全管理作为重要环节, 需要不同部门做到相互协调。秉持“以人为本、安全第一、预防为主”的安全理念, 提高施工人员的安全防护意识, 为建筑工程的质量保驾护航。同时, 还需要对施工场地进行安全巡查、有效监管, 从而将安全管理工作落到实处。

1 房屋建筑施工安全管理的意义

1.1 安全施工, 提高效率、保证质量

施工安全隐患, 是指在建筑施工过程中, 给生产施工人员的生命安全带来威胁, 如何确保安全施工、提高效率、保证质量, 保障房屋修建施工安全。在一定程度上, 可以调动从业人员的工作积极性, 提高工作效率, 避免让工作人员受伤, 有效提高了他们的安全意识, 保证房建施工有质有量的完成^[1]。同时, 需要鼓励相关人员对专业知识的学习, 克服不良操作习惯, 严格按照规章制度办事。这样一来, 便于建筑行业在市场中赢得良好的口碑, 给建筑行业带来积极的影响。

1.2 能够规范监管力度, 为房屋修建提供保障

近年来, 由于我国房屋建筑行业迅速崛起, 建筑数量的增多, 以及建筑规模的扩大, 导致了建筑的过程中的复杂性。因此, 为了适应建筑行业的迅速发展, 为建筑行业提供法律法规保障, 我国建筑行业相关的法律法规也逐步趋于完善。尽管如此, 却仍然落后于建筑行业的发展速度, 另外由于相关的法律贯彻力度不强, 所以便导致了房屋建筑安全事故发生的频率依然很高, 这与我国当前建筑行业发展的水平, 是不相匹配的。另外, 目前为止, 我国房屋建筑行业安全事故的发生率有所下降, 这说明我国在房屋建筑这一方面所采取的措施取得了很大的成效。在很大程度上, 是与政府机构的重视与有关部门的监督管理意识的提高是分不开的。

2 建筑工程施工安全管理工作的完善措施

2.1 强化施工管理人员安全意识

管理人员的安全意识是决定建筑工程施工安全管理工作

成效的关键因素。因此, 施工单位需针对施工现场安全管理人员的基本素质定期开展安全教育培训活动, 使其运用自身较强的安全管理觉悟对施工人员起到约束与指导作用, 这样才能有效降低施工人员误操作而引发危险事件的可能性。政府一直以来都十分重视建筑行业的安全生产工作, 故而施工单位负责人应积极响应国家号召对安全管理人员的思想观念进行转变, 使其能够在实际工作中具备端正的工作态度。比如曾在建筑工程施工阶段发生过多起塔吊倾覆事故, 这源于安全管理人员未能及时纠正施工人员的危险作业行为, 最终引发惨剧。对此, 安全管理人员需明确塔吊的布置要求, 如交叉作业中, 塔吊高低塔间间距应高于8m, 且与周边建筑物间距应 $\geq 0.6\text{m}$ 等, 同时拆装时也应应由专业人员负责不可私自拆装^[2]。对此, 安全管理人员应对施工现场存在的不规范现象及时予以整改, 以此提高安全管理工作水平。

2.2 明确工程施工安全管理目标

工程施工安全管理工作的开展要有的放矢, 要明确工程施工安全管理的目标, 结合以往的管理经验和工程施工实际, 准确地找到可能对工程施工安全管理造成影响的危险因素, 如人为因素、材料因素以及设备因素、技术因素等, 从而有针对性地制定工程施工安全管理防范策略, 杜绝安全事故隐患, 提高安全管理水平与效果。为此, 工程施工安全管理人员需要在工程准备阶段对工程项目进行全面的调查与分析, 收集和整理与工程施工有关资料和信息, 如施工环境、气候条件、水文地质以及周边建筑物和居民分布情况等, 并结合企业自身的施工工艺, 合理制定科学的安全管理策略。同时, 要加强对施工材料、设备的质量检测, 保证施工材料质量合格, 符合工程施工的质量要求。施工设备要在使用前做全面的维护检修和运行试验, 保证施工设备运行状况良好, 及时发现设备故障, 及时维修或更换零部件, 避免其在施工中出现故障而影响工程进展, 延误工期, 造成经济损失或人员伤亡。

2.3 建立安全事故紧急预案

在建筑施工开展的过程中, 安全事故的发生是不可避免的, 因此, 应建立安全事故紧急预案, 降低事故的风险, 进一步减小给企业带来的损失。完善救援预防体系, 成立专

门的救援团队,时刻在施工现场待命,并成立救治组、通信组等多个小组,具备充足的资金与物资,提高应对困难的能力。建立安全有效的生产管理机构,更好地开展安全管理工作,不断完善生产管理制度,提高企业施工的安全系数,在竣工之后进行必要的检查,从而使整体的安全管理水平能够得到有效的提升,健全科学规划与管理的理念。

2.4 打造专业化施工安全管理团队

建筑工程的施工安全离不开专业施工安全管理人员的支持。所以,施工单位需根据自身实际情况积极组建规范且职业素养高的安管团队,由此避免施工现场出现安全事故而影响施工方的经济效益。一方面,施工单位应适当引入高新技术为安全管理人员提供便捷条件;另一方面,可设置考核机制,促使安全管理人员能够认识到安全管理工作的重要性。现如今比较常见的安全管理技术包括BIM技术、虚拟仿真技术等。而BIM技术可利用建模的方式还原建筑结构的立体特征,进而从细节处知晓危险问题。另外,还应积极邀请技术型人才加入到施工安全管理队列中^[3]。

2.5 加大建筑施工安全监管力度

在强化建筑工程施工安全管理时,还应进一步加大总承包单位对分包企业的安全监管力度。由于总承包单位在与分包企业签订合同时,规定了总承包单位需要行使的安全监管权。故而在实践中,总承包单位应当起重要职责,以此为建筑工程施工安全提供重要保障。由于建筑工程施工阶段所包含的工作内容有所不同所产生的危险系数也会存在差异。所以,总承包单位应根据每个环节对应的要求组建安全监管小组对其进行检查指导,并给出可行性建议,从而在尚未发生突发事件前做好防范工作。总承包单位虽已将部分工程项目分包给其它单位,但不可完全脱手放任不管,需对分包企业的安管人员进行有效管理,督促他们及时落实安全管理内容,并与其签订责任保障协议,使其按照总承包单位的施工安全管理要求开展安全管理工作,并在出现隐患时及时改正,以免增加后期经济负担。细化安全监管目标。比如在设置“零事故”后,需对实现此目标的具体方法进行细致处

理,好比制定监管准则等。中建八局总承包单位曾针对施工安全管理工作提出了“可视化监管”方法。负责人在重要结构部分安装了提示牌,要求在拆除临边防护装置时应联系区域负责人,并标明负责人的联系方式^[4]。同时,还实现了危险源的可视化辨识。如在基坑边树立警示牌、在洞口处安放红白警示带等,以此增加了总承包单位安全监管的有效性,降低施工危险系数。

结束语:

综上所述,房屋建筑行业对经济贡献一直都处于前列,也是促进我国经济发展的重要支柱之一,因此,加强房屋建筑施工安全管理显得尤为重要。随着我国投资规模的不断扩大,建筑行业取得了井喷式的发展,但同时暴露出的问题也逐渐增多,因此,应做好施工现场的安全监督工作,强化安全管理理念,使建设的房屋符合项目管理规定,从而最大限度地保障施工安全。工程施工安全管理对工程施工效率与质量的提升起到重要作用,应该得到有关部门与管理的高度重视,准确把握影响工程施工安全管理的因素,并采取有效、科学的防范策略进行应对,进而提高整体的管理水平,确保工程施工顺利进行,推动建筑企业健康发展^[5]。

参考文献:

- [1]吴军.建筑施工安全管理防范策略分析[J].智慧城市,2020,6(8):116-117.
- [2]武永.建筑工程安全施工管理防范措施研究[J].建材与装饰,2018,525(16):211.
- [3]刘建华.建筑施工安全管理的防范措施研究[J].住宅与房地产,2018,519(33):118.
- [4]叶欣.建筑工程施工安全管理中的问题及处理对策分析[J].建材与装饰,2020,(11):170-171.
- [5]万伟平.建筑工程施工安全管理中的若干问题及处理措施探究[J].江西建材,2019,(12):169-170.

作者简介:屈志祥,男,汉族,1984.11.28,江西宜春,本科,中级工程师,研究方向:土木工程。