

# 紫草塬田园综合体发展经验和启示

张鑫雨 吴冰 闫豆 郝玥妍 潘煜

西安培华学院 陕西西安 710125

**摘要:** 田园综合体是集循环农业、创意农业、农事体验、田园社区为一体的乡村综合发展模式。而紫草塬田园综合体在发展中将农业生产与其他产业结合,如旅游、休闲、文化创意等,形成多元化的产业布局,并注重生态农业和环境保护,强调传统文化的保护与传承。紫草塬田园综合体发展科技农业、实现农业规模化、专业化发展,立足特色产业、延伸产业链条,坚持生态优先、彰显文化特色、推动休闲文旅发展,引导多主体参与、开创利益分配新思路。促进了宝鸡市金台区金河镇紫草村的发展和宝鸡市金台区的乡村振兴。

**关键词:** 乡村振兴; 田园综合体; 发展经验及启示; 发展成效

## 1. 基本概念与文献综述

### 1.1 基本概念

田园综合体概念正式提出于2017年中央一号文件:“支持有条件的乡村建设以农民合作社为主要载体,让农民充分参与和受益,集循环农业、创意农业、农事体验于一体的田园综合体,通过农业综合开发、农村综合改革转移支付等渠道开展试点示范。”

### 1.2 文献综述

#### 1.2.1 国外文献研究

Barbieri (2013) 指出,观光旅游农产品既可以带动中国传统农业向现代农业转化,缓解了中国农村经济发展的一部分问题,又可以创造大量的乡村就业机会还可以促进乡村农业教育、卫生、交通等的蓬勃发展,从而改善了农村面貌 B] Libery (1998)、Bramwell (1994)、Sonnino (2008) 等把休闲度假的农庄当成了一种体验劳动的教育休闲场所。

从国外文献研究可以看出,国外学者研究大多是对乡村旅游、农业观光等进行了研究,没有针对“田园综合体”概念的特定研究,但是其研究为田园综合体的提出与发展也奠定了基础。

#### 1.2.2 国内文献研究

##### (1) 田园综合体发展模式研究

张天柱 (2018) 指出田园综合体的根本目标就是“综合”,不但要创新发展模式,实现规模化的土地资源整合与发展,更要保护与突出各地方的历史人文特点,进行个性化发展,避免出现同质化竞争。

##### (2) 田园综合体发展问题研究

路文超 (2019) 指出田园综合体是一个新型的农业生产模式,运用一二三产业融合的方式促进农业的发展,缓解了“三农”问题。通过分析田园综合体典型的运营机制、发展现状,发现现阶段田园综合体出现了产业链混乱、产业链创新度不高、资本缺失等问题;立足现实以及经济理论提出了四个解决方案,具有一定的现实意义。

##### (3) 田园综合体综合经济效益

王文军、田春燕、刘燕妮 (2022) 认为,田园综合体发展在空间上可以更大程度地提高生态植被绿化率、道路硬化率和土地利用等指标。可以对农村土地进行有效的综合利用,从而提高土地利用。田园综合体对于带动农村就业人口起到了一定的作用,有效提升了就业农民的人均收入。

#### 1.2.3 文献综评

国外学者研究大多是对乡村旅游、农业观光进行了研究,没有针对“田园综合体”概念的特定研究。近年来我国田园综合体的发展势头良好从发展特征、发展模式等多个方面做了初探,其研究成果也给田园综合体行业的发展奠定了良好的基础。本文以紫草塬田园综合体为研究对象,通过紫草塬田园综合体发展现状的分析以及相关论据来指出项目优势,并总结了紫草塬田园综合体的成功经验和启示。

## 2. 紫草塬田园综合体发展现状分析

### 2.1 发展现状

紫草塬田园综合体其开发建设以来,在上级主管部门的大力支持和帮助下,被列为市级重点项目,其中,优质桃梨

科技示范园已种植北京香梨、醉龙黄梨等 1.1 万棵，产量约 50 万斤，种植黄冠桃、油蟠等 6 万棵，丰产量达到 300 万斤；樱桃葡萄种植基地种植樱桃 4689 棵，丰产量约 10 万斤左右，种植葡萄约 3000 余棵，丰产量达到 6 万斤；生态养殖基地已建成投用，纯粮喂养生态土猪 80 余头，日产蛋 800 余枚。同时，公司还大力发展林下经济，毛豆 6 亩产量 3600 斤左右；大豆 38 亩，果园散养狮白鹅 3000 余只，其中蛋鹅 1000 余只，公司还大力发展林下经济，毛豆 6 亩预计产量年产量 1.9 万斤左右。玉米 38 亩预计产量 38000 斤。

## 2.2 项目的优势及其所获成效

### 2.2.1 项目优势

该项目优势如下：第一，拥有创新发展，创造多元收益。其将农业生产与其他产业结合，如旅游等，形成多元化的产业布局。公司主要经营：农业种植、养殖技术研发销售及深加工等。通过结合不同产业，田园综合体提供了更多的经济发展机会和收入来源。第二，保护了生态环境。其在桃树、梨树下套种了大豆和红薯，还养了鸡和鹅，实现了“一地六用”，有效形成了“鹅吃林中草，草肥林中鹅，鹅肥林中土，土肥林中树”的循环经济链条。通过推行有机农业、生态种植等做法，减少化学农药和化肥的使用，保护生态环境。第三，在发展中注重了文化的延续。其规划模式强调传统文化的保护与传承，通过规划设计将农业文化、乡土特色等元素融入到城市景观中，丰富了城市的文化内涵，提升了城市的品质与魅力。其大力开展文化延续项目，在紫草垌田园综合体里，来自宝鸡实验小学四年级 200 余名师生参与了“上善公益桃林”团体认养志愿服务活动，同时由宝鸡上善公益联合会、宝鸡实验小学联合为研学实践基地挂牌。

### 2.2.2 项目所获成效

#### (1) 促进乡村就业

紫草垌田园综合体的发展创造更多的就业机会，尤其是对金河镇紫草垌村。除了农业生产的工作岗位外，还有旅游、餐饮等相关服务业的就业机会，很大程度上解决农村劳动力就业问题。秋月梨的种植需要雇佣工人进行土地准备、种植、浇灌、施肥和采摘，这些工作为当地村民提供了稳定的就业机会，使村民能够增加收入。

#### (2) 促进乡村振兴

通过发展田园综合体，提升宝鸡市农村地区的产业发展水平和基础设施条件，改善乡村居民的生活品质，促进乡

村经济的发展和繁荣。例如，改善道路交通、改善供水和供电设施等。这些基础设施的改善将不仅为紫草垌田园综合体的发展提供支持，也惠及项目周边的农村地区。

#### (3) 创新农业经营模式

紫草垌田园综合体发展循环农业。紫草垌田园综合体在林中养了大鹅，并在桃树、梨树下套种了大豆、红薯，大鹅吃地里的杂草和虫子，而大鹅粪成为了桃树、梨树最自然的养料。实现了“一地六用”，不仅节省了饲料，提高了桃树、梨树的品质，还实现了“园养禽、禽养树”的双赢收益。

## 3. 成功经验及启示

### 3.1 田园综合体的成功经验

#### (1) 发展科技农业，实现农业规模化、专业化发展

以定点帮扶助力乡村振兴为契机，在生态安全集约化种养、农产品加工、等领域，与科研院所和高等院校开展深度合作，建设合作创新示范基地，培育新型职业农民和乡土人。通过引进新型农业科技及生产技术，紫草垌田园综合体的发展打破传统农业生产的局限，实现农产品生产、深度加工、销售一体化发展，加快农业向规模化、集约化和专业化转变的步伐。

#### (2) 立足特色产业，延伸产业链条，打造品牌价值

紫草垌田园综合体建设坚持走品牌化、特色化发展之路，实施“产品+品牌”战略。农产品在自给自足的初级产品的基础上升级为商品，再升级为礼品和精品，加大地方特色产品的推介力度，如红玉香梨、早峰葡萄等，积极申请地标产品，完善优质农产品品质评价以及生产、加工、保鲜贮藏标准体系，筛选和推广一批品质味佳的优质农产品，开展了例如紫草垌黄桃品鉴推介会等农产品评优品鉴活动，提高地产优质农产品品牌影响力。

#### (3) 坚持生态优先，推动文旅融合高质量发展

在生态上，紫草垌田园综合体形成循环经济链条，在桃树、梨树下套种了大豆和红薯，还养了鸡和鹅，实现了“一地六用”。在内容上，结合当地特色，融入文化要素，打造品牌化效应。紫草垌田园综合体注重功能的融合、叠加与延伸，实现农业与旅游、文化等产业的多业融合、跨界发展。其举办金台区首届桃花艺术节、“信合杯”摄影大赛活动等展现美丽乡村建设，唤醒乡土情结，发展创意农业等现代农业文旅活动，为游客提供特色化、个性化、趣味化、参与式体验。

#### (4) 引导多主体参与, 开创利益分配新思路

紫草塬田园综合体积极探索“政府+农户+龙头企业、合作社”的新型田园综合体组织模式。走企业化、市场化的运作模式, 由陕西丽影光伏农业科技发展有限公司进行整体建设运营; 紫原村农民专业合作社利用其与农民天然的利益联结机制, 提高农民群众在田园综合体建设中的参与度与话语权; 紫原村村民委员会负责统一流转土地, 把闲置和低效利用的农村资源、资金优化用于田园综合体建设, 创新实行“资源变资产、资金变股金、农民变股东”的全产业链增值分享机制, 以股权为纽带, 把村级组织、企业和农民紧密联结在一起。

#### 3.2 田园综合体发展的启示

##### (1) 大力采用循环生产模式来促进田园综合体发展

在紫草塬田园综合体的发展中, 发现如果应用循环农业的方式作为环境当地的农作方式, 不仅可以大幅度提升当地的社会效益、经济效益和生态效益, 还可以为当地田园综合体的发展输入更多技术、信息、资金, 使其成为更加系统的项目, 更好地推进资源的合理循环利用和现代农业的可持续发展。

##### (2) 充分发挥地域优势, 发展特色产业

紫原村实施以特色产业为依托, 强调实行“四区一带”。想要使田园综合体整合形成集特色农业、生态、康养、旅游、文化于一体的多功能发展项目, 就要通过当下流行的“网红”、“直播”等网络平台把当地特色产业概况推广出去, 形成与其他地区产业的交流, 把局限与当地游客消费的现状打破, 吸引全国各地感兴趣的群体前来游玩消费, 不仅仅能提高当地的经济收入, 还可以对紫草塬田园综合体项目实现进一步推广。

##### (3) 深挖文化资源, 打造特色宜居环境

在田园综合体建设中认识到想要使当地农业吸引更多的关注, 不仅仅要提供特色的产业为支撑, 还要打造集优美舒适, 竹木葱茏的“一体化”田园社区。紫草塬田园综合体项目把当地产业与节日联系起来, 通过举办当地特色的节日, 积极发扬和传承特色文化, 吸引更多的游客在旅游的过程中同时学习当地文化, 使得更有效地促进紫草塬休闲旅游产

业的多元融合发展。

总的来说, 宝鸡市金台区紫原村始终按照“四区一带”“乡村振兴战略”的国家政策, 大力开发利用休闲旅游资源, 以田园农业发展为核心, 创造出“农业+旅游”“养殖+康养”等更多独具当地文化特色的田园综合体发展模式, 积极推动紫原村农业现代化发展, 以此来提高当地的经济水平, 从实质上增加村民的收入, 为村民带来更好的生活, 为宝鸡市其他发展田园综合体的乡村提供丰富的经验借鉴。

#### 参考文献

- [1] 黄汉池. “传统文化+休闲旅游+户外运动”的理论逻辑与实践启示——以田园综合体”为例内江科技, 2022, 43(3): 134-136.
- [2] 刘舒, 李雨乔, 恭城田园综合体发展经验及启示[J]. 合作经济与科技, 2022(2): 42-43. DOI: 10.3969/j.issn.1672-190X.2022.02.017.
- [3] 王宇彤, 从美丽乡村到田园综合体——整体主义观下的城乡统筹路径探索[C]. // 2018中国城市规划年会论文集, 2018: 1-6.
- [4] 张祖磊, 文军. 田园综合体建设实现乡村振兴的路径[J]. 农业与技术, 2022, 42(20): 162-165. DOI: 10.19754/j.nyyjs.20221030037.
- [5] 钱炬炬, 皮向红, 贺艺等. 乡村振兴背景下楠木桥田园综合体发展分析及启示[J]. 农业展望, 2023, 19(07): 92-98. 1.
- [6] 赵新建. 乡村振兴战略背景下济宁圣水峪田园综合体建设研究[D]. 青岛科技大学, 2022. DOI: 10.27264/d.cnki.gqdhc.2022.000987.
- [7] 路文超. 乡村振兴战略下田园综合体三产融合发展现状及问题分析[J]. 全国流通经济, 2019, (36).
- [8] 王文军, 田春燕, 刘燕妮. 田园综合体的内涵特征、要素条件及效益评价[J]. 河南农业大学学报, 2022, 56(6): 1061-1068.
- [9] 贾沁怡, 李泉. 田园综合体的生态-经济-社会效益分析——基于甘肃省榆中县李家庄田园综合体的调查研究[J]. 西安文理学院学报(社会科学版), 2020, 23(3): 79-83.